

ROBERTO RAVAGNI
Perito Edile

via dei Termini n° 63
53100 Siena
tel. 0577 42920
e-mail: ravagniroberto@virgilio.it

CURRICULUM PROFESSIONALE
anno 2018

Nato a Siena il 17/10/1965 (C.F. RVG RRT 65R17 I726U),
residente a Siena in via Salicotto n° 28,
con studio tecnico in Siena, via dei termini n° 63.

Iscrizione Albo Professionale Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della
Provincia di Siena spec. Edilizia: anno 1986 n° 388/bis
Partita I.V.A. 00721490522

ATTIVITA' PROFESSIONALE:

- 1985:** Praticante presso lo studio tecnico del Per. Ed. Giuseppe Lapucci a Siena.
- 1986:** Iscrizione all'Albo dei Periti Industriali della Provincia di Siena per la specializzazione Edilizia al n° 388.
- 1987:** Inizio collaborazione professionale con lo studio tecnico Giuseppe Lapucci per l'istruttoria delle pratiche di Condono Edilizio ai sensi della L.47/85 per il Comune di Monteriggioni.
- 1989:** Progetto di una palazzina bifamiliare in loc. Montisi, nel Comune di San Giovanni d'Asso, proprietà Canale.
- 1990:** Progetto di una palazzina bifamiliare in Buonconvento, via O. Lizzadri proprietà Guerrini;
- progetto di una palazzina trifamiliare in Buonconvento, loc. Percenna lotto n° 6, proprietà Cerretani Bruna.
 - progetto di una palazzina bifamiliare in località Sarna, nel Comune di San Quirico d'Orcia, proprietà Minucci-Generali.
- 1991:** Progetto di una palazzina bifamiliare in Buonconvento, loc. Percenna lotto n°4, proprietà Cerretani Bruna.
- 1993:** Progetto e direzione lavori per realizzazione di strada comunale (via Piemonte) delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria in Buonconvento, loc. Percenna.
- Progetto e direzione lavori per la realizzazione di un capannone artigianale In aderenza all'esistente e rialzamento di porzione del fabbricato per ricavarvi un'abitazione in Buonconvento via Cassia Sud, proprietà Caliani.
 - Collaborazione con l'ufficio tecnico del Comune di Buonconvento per il progetto dello svincolo stradale tra la Strada Statale di Monteoliveto e la strada di lottizzazione Giangrana.
- 1994:** Progetto di una palazzina unifamiliare in Buonconvento, loc. Percenna lotto n° 4, proprietà Caliani Mario.
- Progetto di una palazzina unifamiliare in Buonconvento, loc. Percenna lotto n° 3, proprietà Ricci Marina.
- 1996:** Progetto di un opificio industriale in Monteroni d'Arbia, proprietà Soc. Ar.Met.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di porzione del fabbricato principale e della capanna in Buonconvento loc. Pod. L'Albereto, proprietà Pascucci.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di porzione del fabbricato situato al Piano Terra in Buonconvento via Cortigiani, proprietà Belloni.

1997

Ristrutturazione interna di un appartamento situato in Siena centro, via dei Termini, proprietà Borghi.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione per la trasformazione di magazzini in abitazione in Siena centro, via G. Gigli, proprietà Ricci.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di modifiche esterne nel fabbricato situato in Buonconvento via di Monteoliveto, proprietà Ravagni Adriano.

Incarico professionale quale tecnico esterno per la collaborazione con l'Ufficio Tecnico del Comune di Murlo.

1998

II° classificato nella graduatoria finale per Concorso Pubblico per Titoli ed Esami, per la copertura di un posto di collaboratore professionale - 5° Q.F. ex D.P.R. 333/90 - area Tecnico-Progettuale, presso il Comune di Murlo.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione dell'intero fabbricato Rurale Pod. S.Andrea in Monteroni d'Arbia, proprietà Gragnoli.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di modifiche interne nel fabbricato situato in Buonconvento via di Bibbiano, proprietà Ravagni Adriano.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di modifiche interne ed esterne nel fabbricato situato in Buonconvento via M. della Resistenza, proprietà Pieri Roberto.

1999:

Progetto e direzione lavori per realizzazione di modifiche interne ed esterne nel negozio situato in Siena, Piazza del Campo 61 - Ditta Faldoni e Querci.

2000

Progetto, direzione lavori, Coord. Progettazione e Coord. Esecuzione (L.494/96) di una palazzina bifamiliare in Buonconvento, loc. Percenna, zona B/2, proprietà Merola.

Progetto e direzione lavori per l'adeguamento ad affittacamere dell'unità immobiliare situata in Buonconvento, via del Sole, proprietà Santoro.

2001

Progetto, direzione lavori, Coord. Progettazione e Coord. Esecuzione (L.494/96) di una palazzina trifamiliare in Buonconvento, loc. Percenna, zona B/2, proprietà Cerretani Bruna.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di modifiche interne ed esterne nel fabbricato situato in Buonconvento via M. della Resistenza, proprietà Pieri Roberto.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di modifiche esterne nel fabbricato situato in Buonconvento pod. Sabatino di Sopra, proprietà Santoro Nicola.

Progetto e direzione lavori per realizzazione di strada comunale “via Piemonte” (traversa di via Percenna) e delle opere di urbanizz. primaria in Buonconvento loc. Percenna.

2002

Progetto per realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nel negozio situato in Siena, Piazza del Campo 61- Ditta Faldoni e Querci.

Progetto e direzione lavori per la messa in sicurezza dei fabbricati denominati Pod. Val di Stenti e Pod. La Valle, situati in Buonconvento, proprietà Gragnoli Mario.

Progetto e direzione lavori per cambio destinazione e modifica cancellate nel fabbricato situato in Buonconvento via M. della Resistenza, proprietà Pieri Roberto.

2003

Progetto e direzione lavori per la messa in sicurezza del tetto nel fabbricato situato in Buonconvento via di Monteoliveto, proprietà Ravagni Adriano.

Progetto e direzione lavori per cambio destinazione e modifica interna nel fabbricato situato in Buonconvento via Cassia, proprietà Sampieri Virman.

Progetto e direzione lavori per realizzazione capanno agricolo in Buonconvento vie Traverse, proprietà Albanese.

Progetto e direzione lavori per realizzazione di un magazzino in ampliamento al fabbricato situato in Buonconvento via M. della Resistenza, proprietà Pieri Roberto.

Progetto e direzione lavori per realizzazione di piscina e pergolato in Buonconvento pod. il Granchio, proprietà Caselli.

Progetto e direzione lavori per cambio destinazione e modifica interna nel fabbricato situato in Monteroni d'Arbia loc. More di Cuna, proprietà Galluzzi Vittoria.

Progetto per la realizzazione di fabbricato a 4 appartamenti in Buonconvento, loc. Percenna via Piemonte proprietà Cerretani Bruna.

2004

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di modifiche al Piano 1° nel fabbricato situato in Buonconvento pod. Sabatino di Sopra, proprietà Santoro Nicola.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione ad uso agrituristico del fabbricato denominato Pod. S. Lorenzo, situato in Buonconvento, proprietà Az. Agr. Gragnoli Mario.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di strada campestre in variante all'esistente in S. Giovanni d'Asso pod. Fontegioiosa, proprietà Piccolomini.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione e sopraelevazione di porzione del fabbricato in Murlo loc. Casciano, proprietà Pieri.

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione e deruralizzazione del fabbricato principale e capanna in Montalcino loc. Torrenieri - pod. Giardinello, proprietà Pozzi.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nella palazzina per civile abitazione situata in Buonconvento via D. Alighieri, proprietà condominio Cenni-Civitelli-Mariotti.

Progetto e direzione lavori per l'ampliamento del fabbricato industriale denominato "Ceramiche di Siena s.p.a." situato in Buonconvento, proprietà Gambarelli.

2005

Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione ad uso agrituristico del fabbricato denominato Pod. Val di Stenti, situato in Buonconvento, proprietà Az. Agr. Gragnoli Mario.

Progetto e direzione lavori per l'ampliamento del fabbricato industriale denominato "Cecchi s.r.l." situato in Buonconvento, proprietà Cecchi.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di una palazzina per civile abitazione in aderenza al fabbricato esistente situato in Buonconvento via di Monteoliveto, proprietà Ravagni Adriano.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nella palazzina per civile abitazione situata in Buonconvento via D. Alighieri, proprietà Monaci Alessandro.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di una piscina nel resede del fabbricato situato in Buonconvento loc. Pod. L'Albereto, proprietà Pascucci.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria per rifacimento del tetto nella palazzina per civile abitazione situata in Siena via Mameli 21, proprietà condominio Rossi-Pallini-Sanniti-Scandelibeni-Bruttini.

2006

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di opere di consolidamento del fabbricato denominato Pod. La Valle, situato in Buonconvento, proprietà Az. Agr. Gragnoli Mario.

Progetto e direzione lavori per l' ampliamento del fabbricato industriale denominato "Ceramiche di Siena s.p.a." situato in Buonconvento, proprietà Gambarelli.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di una palazzina per civile abitazione in aderenza al fabbricato esistente situato in Monteroni d'Arbia via B. Buozi, proprietà Leoncini Edo.

Progetto per realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nel negozio situato in Siena, Piazza del Campo 61- Ditta Faldoni e Querci.

Progetto per realizzazione di recinzione in muratura e metallo nel fabbricato situato in Buonconvento, via Percenna- proprietà Barellini.

Progetto e direzione lavori per opere interne del fabbricato industriale denominato "Ceramiche di Siena s.p.a." situato in Buonconvento, proprietà Gambarelli.

2007

Progetto per apertura di accesso carrabile nel fabbricato industriale denominato "Ceramiche di Siena s.p.a." situato in Buonconvento, proprietà Gambarelli.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento per civile abitazione situato in Siena, Via A. Barili, proprietà Lachi Vittorio.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento per civile abitazione situato in Monteroni d'Arbia loc. Ponte a Tressa vicolo del Tinaio, proprietà Mini Gabriele.

2008

Progetto per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento per civile abitazione situato in Siena, Strada di Certosa, proprietà Corsini.

2009

Progetto per la ristrutturazione con cambio di destinazione per trasformazione di fondi rustici in appartamenti per agriturismo nel fabbricato situato in Siena, loc. Podere Camollia, proprietà Moricciani.

Progetto e direzione lavori per la realizzazione di un locale sgombero in ampliamento all'appartamento esistente situato in Buonconvento, Via Cortigiani, proprietà Belloni.

Operazioni topografiche varie e redazione di Tipo Mappale per corretto inserimento in mappa del fabbricato industriale denominato "Ceramiche di Siena" situato in Buonconvento, via Cassia Sud

2010

Progetto per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento per civile abitazione situato in Buonconvento via F.lli Rosselli, proprietà Pasqui.

Operazioni topografiche varie, redazione di Tipo Mappale e accatastamento al Catasto Fabbricati dei fabbricati facenti parte dell'Az. Agricola Gragnoli situati nel Comune di Monteroni d'Arbia.

2011

Progetto e direzione lavori per cambio destinazione d'uso all'appartamento situato in loc. Ponte a Tressa, Via vicolo del Tinaio, proprietà Mini.

Operazioni topografiche varie e rilievo planimetrico-altimetrico per individuazione di percorso pedonale nel tratto di strada Murlo – Casciano di Murlo, richiedente Amministrazione Comunale di Murlo.

2012

Progetto e direzione lavori per la trasformazione di Cantina in servizio igienico all'appartamento situato in Siena, loc. S. Martino via Cassia Nord, proprietà Poggialini.

Progetto e direzione lavori per redazione di manufatto pertinenziale a servizio dell'appartamento situato in Buonconvento via I Maggio, proprietà Donati.

2013

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria all'appartamento situato in Siena, via dei Baroncelli, proprietà Andreini.

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria all'appartamento situato in Siena, via L. e F. Socino, proprietà Biagi.

2014

Edilizia libera per opere di manutenzione straordinaria all'appartamento situato in Siena, via Fracassi, proprietà Bernardini.

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria e cambio di destinazione da magazzino a negozio nell'immobile situato in Buonconvento, via Cassia Sud, proprietà Sampieri.

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in Siena via E. S. Piccolomini, proprietà Giacobini.

Redazione di piano quotato a curve di livello per inserimento di campi da tennis, nel terreno situato in Colle Val d'Elsa loc. Le Grazie, proprietà La Ginestra Srl.

2015

Progetto cambio di destinazione d'uso da garage a laboratorio per la produzione di miele, nell'immobile situato in Buonconvento via F.lli Rosselli, proprietà Pasqui.

Progetto per l'installazione di un impianto fotovoltaico a tetto nell'immobile situato in Casole d'Elsa loc. La Senese, proprietà Marroni.

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in Colle Val d'Elsa via XX Settembre, proprietà Chiti.

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in Colle Val d'Elsa via XX Settembre, proprietà Casadio.

2016

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in Buonconvento via di Bibbiano, proprietà Meiattini.

Progetto per opere di manutenzione straordinaria nel negozio situato in S. Quirico d'Orcia loc. Bagno Vignoni, richiedente Oficina del Buen Dia s.n.c.

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in loc. Taverne d'Arbia via Emilia, proprietà Parasiliti.

2017

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in Monteroni d'Arbia via delle Rimembranze, proprietà Cappelli.

Redazione di Rilievo Planoaltimetrico per realizzazione di pista ciclabile comunale, richiedente Amministrazione Comunale di Colle Val d'Elsa

Progetto e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria nell'appartamento situato in Castelnuovo B.ga loc. Monteaperti via Ceccolini, proprietà Cinci.

Progetto e direzione lavori per opere di risanamento conservativo nell'appartamento situato in Colle Val d'Elsa via del Castello, proprietà Veronese.

Nel triennio giugno 1994 - luglio 1997 membro in qualità di tecnico della Commissione edilizia del Comune di Monteroni d'Arbia;

Da marzo a giugno 1997 partecipazione al corso di 120 ore per la formazione del coordinatore della progettazione e coordinatore dei lavori ai sensi del D. L.gs. 494/96 "Direttiva Cantieri" con rilascio di relativo attestato.

Nei circa trenta anni di attività tecnico-progettuale, oltre ai principali lavori sopra menzionati, lo sviluppo della professione è stata dedicato prevalentemente alla progettazione, al recupero edilizio di fabbricati rurali, ex rurali e urbani, frazionamenti di terreni, riconfinazioni e operazioni varie di topografia con l'ausilio di strumentazione topografica di proprietà, denuncia di nuove costruzione o variazioni catastali al Catasto Fabbricati per immobili situati prevalentemente nei Comuni di Buonconvento, Monteroni d'Arbia, Montalcino, Asciano, Colle Val d'Elsa e Siena.

Siena li **10.01.2018**

Perito Edile ROBERTO RAVAGNI