



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA
Provincia di Siena

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale
n. 166 del 01/12/2022

OGGETTO:

Approvazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo relativo al miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed antincendio della Palestra annessa alla Scuola media del Capoluogo.

L'anno **duemilaventidue** addì **uno** del mese di **dicembre** alle ore **10:00** nella Residenza Municipale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita.

Eseguito l'appello, risultano:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	BERNI GABRIELE	Si	
VICE SINDACO	TACCIOLI ALBERTO	Si	
ASSESSORE	TIMITILLI GIULIA	Si	
ASSESSORE	GIANNETTI MICHELA	Si	
ASSESSORE	GRASSI FRANCESCO	Si	

Totale Presenti: 5	Totale Assenti: 0
---------------------------	--------------------------

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. LUIGI FRALLICCIARDI**.

Il Presidente **Sig. BERNI GABRIELE**, nella sua qualità di SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

- LA GIUNTA COMUNALE -

PRESO ATTO che la palestra annessa alla scuola media del Capoluogo necessita di opere di manutenzione straordinaria importanti al fine di ottenere un miglioramento sismico, una riqualificazione energetica ed antincendio per il miglioramento delle condizioni dell'intero immobile;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 139 della Legge n.145 del 30/12/2018 è stato richiesto contributo per il progetto avente come oggetto "Progettazione Definitiva ed Esecutiva relativa al miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed antincendio della scuola media e relativa palestra comunale di Monteroni d'Arbia";

VISTO che con D.M. 8/11/2021 il contributo è stato ammesso per l'importo di € 200.000,00 e che con lo stesso Decreto il progetto in oggetto rientra tra gli interventi inseriti nel PNRR – Linea d'intervento M2.C4.I2.2;

CONSIDERATO:

- che l'importo del progetto di ristrutturazione per la sola palestra della scuola media, ammonta a complessivi € 450.000,00
- che è stato necessario quindi reperire dal bilancio comunale l'importo di € 250.000,00 per cofinanziare l'intero intervento di progetto
- che, verificando le esigenze e priorità di investimento sulle due realtà, questa Amministrazione Comunale ritiene di poter iniziare con il miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed antincendio della palestra piuttosto che della scuola media, in quanto l'importo progettuale consente di poter cofinanziare a carico del bilancio comunale solo l'intervento sull'immobile palestra;

DATO ATTO che per le opere di adeguamento sismico della scuola media e della relativa palestra, era già stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità con propria Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 10.01.2019 per la scuola media e Deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 20/06/2018 per la relativa palestra, senza ottenere finanziamento;

CONSIDERATO che non esistono tra l'organico dell'Ufficio figure che hanno titolo e la specializzazione per produrre la progettazione necessaria, si è provveduto ad incaricare un tecnico libero professionista;

DATO ATTO che con Determinazione dell'Area Tecnica Manutenzione e Patrimonio n. 975 del 21/09/2021 è stato affidato l'incarico all'Ing. Saderi Sebastiano, con Studio Tecnico in Roccastrada (GR), Via del Poggio, 16, per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva relativa al miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed antincendio della scuola media e relativa palestra situata nel Capoluogo;

PRESO ATTO della documentazione progettuale che ha assunto l'identificativo CUP D99H18000110001;

RITENUTO quindi di approvare:

- il progetto Definitivo ed Esecutivo relativo al miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed antincendio della Palestra annessa alla Scuola media redatto dall' Ing. Saderi Sebastiano, composto dei seguenti Elaborati:

- a. Relazione Tecnica generale
- b. Inquadramento urbanistico
- c. Relazione sostenibilità
- d. Relazione materiali esistenti
- e. Relazione materiali impiegati
- f. Relazione geotecnica
- g. Relazione geologica
- h. Relazione fondazioni
- i. Relazione di calcolo
- j. Relazione fotografica
- k. Elenco elaborati
- l. Elaborati grafici (stato attuale, stato di progetto e stato sovrapposto)
- m. Particolari costruttivi
- n. Fascicolo dei calcoli
- o. Armature travi
- p. Impalcati
- q. Piano della sicurezza e coordinamento
- r. Piano di manutenzione
- s. Allegato al Capitolato speciale di Appalto “Disciplinare descrittivo prestazionale”
- t. Comunicazione collaboratori
- u. Cronoprogramma
- v. Capitolato speciale di appalto
- w. Computo metrico
- x. Sima Manodopera
- y. Quadro economico generale della spesa per l’importo complessivo di € 450.000,00 compresa Iva 22%

che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

RITENUTO che tale progettazione, possa essere realizzata nel triennio 2022/2024 con inizio delle procedure di appalto a partire dal corrente anno 2022;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 30.11.2022 di approvazione delle variazioni al bilancio 2022/2024 che sull’annualità 2022 stanziava il cofinanziamento necessario al cap. 2642.10 per il raggiungimento dell’importo di € 250.000,00;

DATO ATTO delle verifiche e validazione progettuale agli atti dell’Ufficio proponente in data 30/11/2022;

VISTO il parere favorevole, sotto il profilo tecnico, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che si allega;

CON VOTI UNANIMI favorevoli, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

- 1) di approvare il Progetto Esecutivo per il miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed antincendio della palestra annessa alla scuola media del Capoluogo, redatta dall’ dall’ Ing. Sadari

Sebastiano, con Studio Tecnico in Roccastrada (GR), Via del Poggio, 16 che si compone dei seguenti elaborati:

- a. Relazione Tecnica generale
- b. Inquadramento urbanistico
- c. Relazione sostenibilità
- d. Relazione materiali esistenti
- e. Relazione materiali impiegati
- f. Relazione geotecnica
- g. Relazione geologica
- h. Relazione fondazioni
- i. Relazione di calcolo
- j. Relazione fotografica
- k. Elenco elaborati
- l. Elaborati grafici (stato attuale, stato di progetto e stato sovrapposto)
- m. Particolari costruttivi
- n. Fascicolo dei calcoli
- o. Armature travi
- p. Impalcati
- q. Piano della sicurezza e coordinamento
- r. Piano di manutenzione
- s. Allegato al Capitolato speciale di Appalto “Disciplinare descrittivo prestazionale”
- t. Comunicazione collaboratori
- u. Cronoprogramma
- v. Capitolato speciale di appalto
- w. Computo metrico
- x. Sima Manodopera
- y. Quadro economico generale della spesa per l’importo complessivo di € 450.000,00 compresa Iva 22%

che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- 2) di dare atto che per la somma di € 200.000,00 il Comune è stato finanziato con il D.M. 8/11/2021 e rientra tra gli interventi inseriti nel PNRR– Linea d’intervento M2.C4.I2.2 e che per la restante somma necessaria alla realizzazione dell’intervento relativo alla progettazione è stata stanziata la somma di € 250.000,00 al capitolo 2642.10 del corrente bilancio 2022;
- 3) di confermare la nomina di RUP al Responsabile Area Tecnica Manutenzioni e Patrimonio Carpini P.A. Anzio per l’espletamento di tutte le procedure ed atti necessari alla realizzazione delle opere in oggetto e per l’affidamento lavori entro il corrente anno solare 2022;
- 4) di dichiarare, con separata votazione e consensi unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, (comma 4 del D. L.gs. 267/2000).

Il Presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE BERNI GABRIELE	IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. LUIGI FRALLICCIARDI
---	---

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Monteroni d'Arbia, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005